



ที่ สศ ๐๐๐๑ / ๑๕๗/๓

สำนักงานสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
ศูนย์ราชการเฉลิมพระเกียรติ ๘๐ พรรษา ๒๕๕๐
อาคารรัฐประศาสนภักดี ชั้น ๒ และ ๓ กทม.๑๐๒๑๕

ก) กันยายน ๒๕๕๕

เรื่อง ความเห็นและข้อเสนอแนะของสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมือง
ภูมิภาค กรณีหาดใหญ่

กราบเรียน นายกรัฐมนตรี

สิ่งที่ส่งมาด้วย ความเห็นและข้อเสนอแนะของสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ จำนวน ๑ ชุด

ด้วยสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ได้ตระหนักถึงความสำคัญของการจัดทำผังเมือง
ทั่วประเทศ ซึ่งการจัดทำผังเมืองจะส่งผลกระทบต่อทั้งด้านเศรษฐกิจ สังคม วัฒนธรรม สภาพแวดล้อม
 สาธารณูปโภค สาธารณูปการ และการป้องกันภัยธรรมชาติต่างๆ โดยเฉพาะอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา
 ซึ่งเป็นเมืองขนาดใหญ่และมีความสำคัญอย่างมากในภาคใต้ จึงได้ดำเนินการศึกษาเพื่อจัดทำความเห็นและ
 ข้อเสนอแนะเรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ เสนอต่อคณะรัฐมนตรี

สภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ได้มีความเห็นและข้อเสนอแนะ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมือง
ภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ ซึ่งประกอบด้วย ๔ ด้าน ดังนี้

๑. ด้านการบริหารจัดการเมือง

๑.๑ การใช้แผนปฏิบัติการระดับท้องถิ่น (Local Agenda) มาใช้ในการพัฒนาชุมชน

๑.๒ พิจารณาผังเมืองหาดใหญ่ร่วมกับผังเมืองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่างๆ และ
เมืองสงขลา โดยให้คำนึงถึงเอกลักษณ์ อัตลักษณ์ของเมืองหาดใหญ่ เพื่อการอนุรักษ์และสืบสานจุดเด่นของ
เมืองหาดใหญ่ให้ยั่งยืนสืบไป

๑.๓ ขยายเขตผังเมืองรวมหาดใหญ่ เพื่อให้มีพื้นที่พัฒนาได้มากขึ้น

๑.๔ กำหนดแผนการจัดทำผังเมืองรวม ก่อนที่จะหมดอายุการใช้บังคับ

๒. ด้านการบริหารจัดการอุทกภัย

จัดการศึกษาการป้องกันอุทกภัยอย่างถาวรในระยะยาว และดำเนินการต่างๆ ดังนี้

๒.๑ กำหนดพื้นที่แนวน้ำหลากและพัฒนาแนวน้ำหลาก โดยชุดเป็นคลองที่ระบายน้ำ
ลงทะเลได้รวดเร็วขึ้น

๒.๒ ปรับปรุงชุดลอกระบบคลองให้ระบายน้ำได้สะดวก

๒.๓ เพิ่มปริมาณทางระบายน้ำในลุ่มน้ำคลองอู่ตะเภา ด้วยการทำเขื่อนและชุดคลอง
เพื่อเป็นการเพิ่มขีดความสามารถในการระบายน้ำ

๒.๔ ปรับถนน...

๒.๔ ปรับถนนในส่วนที่ตัดขวางทางน้ำให้มีช่องระบายน้ำเพิ่มขึ้นและให้มีถนนที่สามารถทำหน้าที่เป็นคันป้องกันน้ำท่วมได้

๒.๕ เพิ่มจำนวนและขนาดบานระบายน้ำ (Flash Valve) ในคลองระบายน้ำที่ ๑

๒.๖ กำหนดให้มีพื้นที่เสี่ยงภัยน้ำท่วมและป้องกันน้ำท่วม และมาตรการป้องกันน้ำท่วม เช่น เพิ่มแก้มลิง อ่างเก็บน้ำ ในพื้นที่ก่อนที่น้ำจะไหลเข้าเมือง

๒.๗ ปรับวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่น้ำท่วมซ้ำซากให้อยู่อาศัยในกรณีน้ำท่วมได้ดีขึ้น

๒.๘ เพิ่มขีดความสามารถในการรับมืออุทกภัยในระดับชุมชน

๓. ด้านการจราจร

๓.๑ กำหนดมาตรการเข้าออกของรถขนาดใหญ่ เช่น รถบรรทุก รถทัวร์ ในพื้นที่ชุมชนต่างๆ ตามความเหมาะสม

๓.๒ พัฒนาพื้นที่ว่างกลางเมืองเป็นที่จอดรถ ตามช่วงเวลาที่เหมาะสม

๓.๓ กำหนดให้ถนนบางสายไม่ให้มีที่จอดรถข้างทาง โดยให้ถนนนิพัทธ์อุทิศ ๑ - ๓ เป็นถนนนำร่อง

๓.๔ เพิ่มบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ

๓.๕ เพิ่มช่องทางจราจร เช่น

๑) แยกเกาะหมี - มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์

๒) ถนนเพชรเกษม - คลอง ร.๕ - ถนนลพบุรีราเมศวร์

๓.๖ จัดให้มีทางด่วนเฉพาะ (แบบเก็บค่าบริการ) จากด่านสะเดาเข้าเมืองหาดใหญ่ เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวให้นักท่องเที่ยวจากมาเลเซียเข้าเมืองหาดใหญ่ได้โดยสะดวก อีกทั้ง เป็นการลดอุบัติเหตุ และลดปัญหาจราจรติดขัด บนถนนกาญจนาภิเษก ฯลฯ

๓.๗ จัดพื้นที่เพื่อรองรับการดำเนินการโครงการรถไฟความเร็วสูง จากหนองคาย - กรุงเทพฯ - ปาดังเบซาร์ ตามที่รัฐบาลมีนโยบายอยู่ เพื่อส่งเสริมการเดินทางท่องเที่ยวจากประเทศเพื่อนบ้าน

๔. ด้านการพัฒนาพื้นที่

๔.๑ ปรับลดพื้นที่เขตปลอดภัยทางทหารตามความเหมาะสม

๔.๒ พัฒนาพื้นที่ทหารและรอบมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์เป็นพื้นที่ตั้งถิ่นฐานใหม่

๔.๓ พัฒนาพื้นที่ตำบลควนลัง เพื่อรองรับการพัฒนาเป็นมหานครหาดใหญ่

๔.๔ ใช้วิธีเวนคืนหรือจัดรูปที่ดินเพื่อตัดถนนสายใหม่ผ่านที่ดินที่ถูกปิดล้อม เพื่อเพิ่มพื้นที่พัฒนาใหม่ๆ ลดปัญหาการจราจร และลดปัญหาอาชญากรรม ฯลฯ

(รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย)

จึงกราบเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา และหากผลการพิจารณาเป็นประการใด ขอได้โปรดแจ้ง
ให้ทราบในโอกาสแรกด้วย จะเป็นพระคุณยิ่ง

ขอแสดงความนับถืออย่างยิ่ง



(นายโอกาส เดพลกุล)

ประธานสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สำนักกิจการสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

โทร. ๐-๒๑๔๑-๓๒๐๐

โทรสาร ๐-๒๑๔๓-๙๗๑๒-๓

ความเห็นและข้อเสนอแนะของสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ
เรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่

.....

๑. ความเป็นมา

การเจริญเติบโตอย่างรวดเร็วและไร้ทิศทางของเมืองในปัจจุบัน ก่อให้เกิดปัญหาต่างๆ เพราะขาดการจัดวางผังเมืองที่เป็นระบบและทันต่อเหตุการณ์ ส่งผลให้การพัฒนาและการสนับสนุนบริการพื้นฐานด้านสาธารณะไม่เพียงพอกับการขยายตัวของประชากร อันจะก่อให้เกิดปัญหาต่างๆ ตามมาหลายประการ ได้แก่ การใช้ที่ดินอย่างไม่มีระบบและขาดประสิทธิภาพ ปัญหาด้านการจราจร ขาดระบบขนส่งมวลชนที่มีประสิทธิภาพ นอกจากนี้ การขยายตัวของกิจกรรมทางเศรษฐกิจและชุมชนเมืองโดยขาดการควบคุมและจัดการสภาพแวดล้อมที่เหมาะสม ทำให้เกิดปัญหาสิ่งแวดล้อมเสื่อมโทรมและเกิดมลพิษ ซึ่งส่งผลกระทบต่อวิถีชีวิตความเป็นอยู่ ทำให้คุณภาพชีวิตของประชาชนต่ำกว่ามาตรฐาน โดยเฉพาะอย่างยิ่งในกลุ่มผู้ด้อยโอกาสทางสังคมและคนจนเมือง ซึ่งได้รับผลกระทบจากปัญหาต่างๆ รุนแรงมากยิ่งขึ้น

การวางผังเมือง เป็นภารกิจด้านโครงสร้างพื้นฐานที่สำคัญ ซึ่งส่งผลกระทบต่อชีวิตความเป็นอยู่ของประชาชนในด้านที่อยู่อาศัยและสิ่งแวดล้อม โดยจะต้องมีการพัฒนาผังเมืองอย่างต่อเนื่อง สำหรับประเทศไทยยังติดปัญหาอุปสรรคต่างๆ ในการวางผังเมืองเพื่อการพัฒนาในเชิงรุกและปัญหาสำคัญของการพัฒนาผังเมือง คือ กฎหมาย และกฎระเบียบต่างๆ นับตั้งแต่พระราชบัญญัติการผังเมืองเริ่มมีผลบังคับใช้เมื่อ พ.ศ. ๒๕๑๘ และกฎหมายอื่นๆ ที่บังคับใช้เกี่ยวกับการจัดการผังเมือง มีข้อแตกต่างจากระบบการผังเมืองที่เป็นสากลที่บังคับใช้ในหลายประเทศ และมีความขัดแย้งกันเอง รวมทั้งการออกแบบระบบสาธารณูปโภค สาธารณูปการที่ไม่สอดคล้องกับผังเมืองที่เป็นอยู่ จึงเป็นสาเหตุให้ผังเมืองในประเทศไทยพัฒนาไปสู่ผังเมืองที่ดีได้ยาก

อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เป็นเมืองขนาดใหญ่และมีความสำคัญเป็นลำดับที่หนึ่งในระดับภาค มีประชากรที่อาศัยอยู่มากถึง ๓๐๐,๐๐๐ คน ทั้งด้านธุรกิจที่มีสถานประกอบการอุตสาหกรรมจำนวนมากถึง ๕๐๐ แห่ง มีเงินลงทุนกว่า ๑๗,๐๐๐ ล้านบาท โดยมีผลิตภัณฑ์มวลรวมจังหวัดสงขลา (GPP : Gross Provincial Product) สูงที่สุดในภาคใต้ จำนวน ๑๕๓,๐๒๒ ล้านบาท และยังเป็นชุมทางของระบบคมนาคม เช่น ถนน รถไฟ เครื่องบิน และเรือ ซึ่งเมืองหาดใหญ่ได้มีการพัฒนาของเมืองมาอย่างต่อเนื่อง และแนวโน้มในอนาคตจะกลายเป็นมหานครขนาดใหญ่และเป็นประตูสู่ประเทศในคาบสมุทรอินโดจีน เพื่อให้สามารถรองรับการพัฒนาของเมืองได้ทั้งเศรษฐกิจ สังคม และค่านึงถึงสภาพแวดล้อมและทรัพยากรธรรมชาติ จึงจำเป็นต้องมีการวางผังเมืองขนาดใหญ่เพื่อไม่ให้เกิดปัญหาต่างๆ ในอนาคตขึ้นได้ รวมทั้งเพื่อให้สอดคล้องกับแผนการดำเนินงานของกรมโยธาธิการและผังเมืองในการป้องกันปัญหาอุทกภัยและภัยธรรมชาติต่างๆ ที่อาจจะเกิดขึ้นทั้งในระยะสั้นและระยะยาว โดยใช้มาตรการด้านผังเมืองมาใช้ในการแก้ไขปัญหา โดยจะมีการนำร่องใน ๓ จังหวัด คือ ผังเมืองรวมจังหวัดนครราชสีมา ผังเมืองรวมจังหวัดลพบุรี และผังเมืองรวมอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

สภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยคณะทำงานโครงสร้างพื้นฐาน คมนาคม และพลังงาน จึงได้มีการศึกษาเพื่อจัดทำความเห็นและข้อเสนอแนะของ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ เพื่อเสนอต่อสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติพิจารณา และเสนอต่อคณะรัฐมนตรีต่อไป

๒. วิธีการศึกษาและการดำเนินงาน

สภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ โดยคณะทำงานโครงสร้างพื้นฐาน คมนาคม และพลังงาน ได้ดำเนินการศึกษาเพื่อจัดทำความเห็นและข้อเสนอแนะ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ ดังนี้

๒.๑ ศึกษาข้อมูลทุติยภูมิ โดยรวบรวม วิเคราะห์ และสังเคราะห์ข้อมูล รวมทั้งนโยบายและแผนยุทธศาสตร์ต่างๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

๒.๑.๑ กรมโยธาธิการและผังเมือง (กระทรวงมหาดไทย) เมื่อวันที่ ๘ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ ณ สำนักงานสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

๒.๑.๒ เทศบาลนครหาดใหญ่ เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ ณ เทศบาลนครหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

๒.๒ ศึกษาดูงานสภาพพื้นที่จริงเพื่อรับทราบข้อเท็จจริง สภาพปัญหา และแนวทางการแก้ไขเปรียบเทียบกับเมืองขนาดใหญ่ต่างๆ ทั้งในและต่างประเทศ

๒.๒.๑ มหานครเซี่ยงไฮ้และหังโจว สาธารณรัฐประชาชนจีน ระหว่างวันที่ ๑๘ - ๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๔

๒.๒.๒ กัวลาลัมเปอร์ ประเทศมาเลเซีย และสาธารณรัฐสิงคโปร์ ระหว่างวันที่ ๒๖ - ๒๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๔

๒.๒.๓ อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา ระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

๒.๓ ประชุมหารือและสัมมนาระดมความคิดเห็นร่วมกับผู้แทนหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เช่น กรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย สำนักงานนโยบายและแผนการขนส่งและจราจร (สนข.) กระทรวงคมนาคม ผู้เชี่ยวชาญจากสถาบันการศึกษาต่างๆ รวมทั้งหน่วยงานภาครัฐและภาคเอกชนในอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา เมื่อวันที่ ๒๓ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๕๔ ณ ศาลากลางจังหวัดสงขลา

๒.๔ ประชุมหารือเพื่อประมวลและวิเคราะห์ข้อมูลที่ได้รับจากการดำเนินงานและจัดทำร่างความเห็นและข้อเสนอแนะ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ เพื่อเสนอต่อสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติให้ความเห็นชอบ และนำเสนอต่อคณะรัฐมนตรีต่อไป

๓.สาระสำคัญของเรื่องและข้อวิเคราะห์

๓.๑ สถานการณ์และปัญหาของผังเมืองหาดใหญ่

๓.๑.๑ ด้านการบริหารจัดการเมือง

๑) เทศบาลนครหาดใหญ่ มีพื้นที่เพียงประมาณ ๒๑ ตารางกิโลเมตร แต่ล้อมรอบด้วยเทศบาลเมือง จำนวน ๓ แห่ง และองค์การบริหารส่วนตำบล จำนวน ๑ แห่ง ประกอบด้วย

อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา



๑.๑) เทศบาลเมืองควนลัง

- มีพื้นที่ประมาณ ๖๖.๗๖ ตารางกิโลเมตร
- มีจำนวนประชากรประมาณ ๓๙,๕๐๐ คน

๑.๒) เทศบาลเมืองคอหงส์

- มีพื้นที่ประมาณ ๓๔.๕๗ ตารางกิโลเมตร
- มีจำนวนประชากรประมาณ ๔๕,๔๗๔ คน

๑.๓) เทศบาลเมืองคลองแห

- มีพื้นที่ประมาณ ๒๔.๕๐ ตารางกิโลเมตร
- มีจำนวนประชากรประมาณ ๒๕,๓๑๘ คน

๑.๔) องค์การบริหารส่วนตำบลคลองอู่ตะเภา

- มีพื้นที่ประมาณ ๖.๗๗ ตารางกิโลเมตร
- มีจำนวนประชากรประมาณ ๒,๕๓๓ คน

๓.๑.๒) ด้านการบริหารจัดการอุทกภัย

๑) น้ำไหลป่าจากเทือกเขาสันกาลาศรีรัตนธรรมแดนไทย - มาเลเซีย ซึ่งปกติจะระบายผ่านคลองอู่ตะเภาผ่านเขตอำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา และไหลออกสู่อ่าวไทยบริเวณทะเลสาบสงขลา เกิดมีปัญหาเพราะระบบระบายน้ำไม่ดี คูคลองตื้นเขิน

๒) การสร้างถนนเลี่ยงเมืองด้านตะวันตกเฉียงเหนือ คือ ถนนลพบุรีราเมศวร์ ถนนสายสนามบิน - ควนลัง และทางรถไฟ กลายเป็นพนักขนาดใหญ่กั้นน้ำจากในเมืองไม่ไห้ไหลลงออกสู่อ่าวไทยสงขลาที่อยู่ด้านเหนือได้สะดวก เมื่อประกอบกับพื้นที่ตั้งอำเภอหาดใหญ่ มีลักษณะเป็นที่ลุ่มแอ่งกระทะจึงทำให้เกิดน้ำท่วมอย่างฉับพลันเมื่อมีฝนตกลงมาในปริมาณมาก

๓) การก่อสร้างถนน อาคารบ้านเรือน การขยายตัวของเมืองที่เป็นไปตามอำเภอใจ ไม่สอดคล้องกับผังเมืองที่ดี จึงเป็นอุปสรรคกีดขวางทางไหลของน้ำที่สำคัญ

๔) เทศบาลนครหาดใหญ่ มีพื้นที่เป็นแอ่งกระทะ ทำให้เกิดปัญหาน้ำท่วมซ้ำซาก

๓.๑.๓ ด้านการจราจร

๑) ช่วงเทศกาลและวันหยุดนักขัตฤกษ์จะมีประชาชนจากพื้นที่ใกล้เคียงและประเทศเพื่อนบ้านเข้าสู่เทศบาลนครหาดใหญ่เป็นจำนวนมาก ทำให้เกิดปัญหาการจราจรติดขัด

๓.๑.๔ ด้านการพัฒนาพื้นที่

๑) ตัวเมืองหาดใหญ่มีพื้นที่ตอนที่ปลอดภัยจากน้ำท่วมน้อย

๒) พื้นที่ตัวเมืองบางส่วนอยู่ในเขตปลอดภัยทางทหาร ทำให้มีข้อจำกัดในการพัฒนา

๓.๒ ข้อวิเคราะห์

๓.๒.๑ ด้านการบริหารจัดการเมือง

๑) ขาดการพิจารณาผังเมืองในเขตเทศบาลนครหาดใหญ่ และขององค์การบริหารส่วนตำบลต่างๆ โดยรอบให้สอดคล้องกัน

๒) ผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ ที่จะหมดอายุการใช้บังคับในวันที่ ๕ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๕๕ และไม่สามารถปรับปรุงผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ได้ทันต่อการบังคับใช้อย่างต่อเนื่องกับผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ฉบับเดิม จึงต้องยกร่างข้อบัญญัติท้องถิ่นเพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการตราเป็นข้อบัญญัติท้องถิ่นบังคับใช้ทดแทนผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ที่จะสิ้นสุดระยะเวลาการใช้บังคับไว้เป็นการชั่วคราว จนกว่ากฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองหาดใหญ่ฉบับใหม่ประกาศบังคับใช้ ซึ่งส่งผลต่อการบังคับใช้กฎหมาย จึงอาจเป็นช่องทางให้ผู้ที่ไม่หวังดีตักตวงผลประโยชน์ในช่วงเวลาดังกล่าวได้

๓.๒.๒ ด้านการบริหารจัดการอุทกภัย

๑) ไม่มีแผนการป้องกันน้ำท่วมในระยะยาวที่ชัดเจน

๓.๒.๓ ด้านการจราจร

๑) ถนนภายในใจกลางเมืองหาดใหญ่ค่อนข้างแคบ และสองข้างถนนมีอาคารหนาแน่น ยากแก่การขยาย

๒) มีพื้นที่ถูกปิดล้อมที่ไม่มีถนนใหญ่ตัดผ่าน และมีซอยแคบๆ คดเคี้ยวและซอยตันจำนวนมาก

๓.๒.๔ ด้านการพัฒนาพื้นที่

๑) บริเวณใจกลางเมืองมีพื้นที่เหลือให้พัฒนาได้น้อย เพราะส่วนใหญ่เป็นที่น้ำท่วม ถนนเข้าไม่ถึง และอยู่ในเขตปลอดภัยทางทหาร เป็นต้น

๔. ความเห็นและข้อเสนอแนะของสภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ

สภาที่ปรึกษาเศรษฐกิจและสังคมแห่งชาติ ได้มีความเห็นและข้อเสนอแนะ เรื่อง ผังเมืองในหัวเมืองภูมิภาค กรณีหาดใหญ่ ซึ่งประกอบด้วย ๔ ด้าน ดังนี้

๔.๑ ด้านการบริหารจัดการเมือง

๔.๑.๑ การใช้แผนปฏิบัติการระดับท้องถิ่น (Local Agenda) มาใช้ในการพัฒนาชุมชน

๔.๑.๒ พิจารณาผังเมืองหาดใหญ่ร่วมกับผังเมืองขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นต่างๆ

และเมืองสงขลา

- ๔.๑.๓ ขยายเขตผังเมืองรวมหาดใหญ่ เพื่อให้มีพื้นที่พัฒนาได้มากขึ้น
- ๔.๑.๔ กำหนดแผนการจัดทำผังเมืองรวม ก่อนที่จะหมดอายุการใช้บังคับ
- ๔.๒ ด้านการบริหารจัดการอุทกภัย
- จัดการศึกษาการป้องกันอุทกภัยอย่างถาวรในระยะยาว และดำเนินการต่างๆ ดังนี้
- ๔.๒.๑ กำหนดพื้นที่แนวน้ำหลากและพัฒนาแนวน้ำหลาก โดยชุดเป็นคลองที่ระบายน้ำลงทะเลได้รวดเร็วขึ้น
- ๔.๒.๒ ปรับปรุงชุดลอกระบบคลองให้ระบายน้ำได้สะดวก
- ๔.๒.๓ เพิ่มทางน้ำในลุ่มน้ำคลองอู่ตะเภา เป็นการเพิ่มขีดความสามารถในการระบายน้ำ
- ๔.๒.๔ ปรับถนนในส่วนที่ตัดขวางทางน้ำให้มีช่องระบายน้ำเพิ่มขึ้นและให้มีถนนที่สามารถทำหน้าที่เป็นคันป้องกันน้ำท่วมได้
- ๔.๒.๕ เพิ่มบานระบายน้ำ (Flash Valve) ในคลองระบายน้ำที่ ๑
- ๔.๒.๖ กำหนดให้มีพื้นที่เสี่ยงภัยน้ำท่วมและป้องกันน้ำท่วม และมาตรการป้องกันน้ำท่วม เช่น เพิ่มแก้มลิง อ่างเก็บน้ำ ในพื้นที่ก่อนที่น้ำจะไหลเข้าเมือง
- ๔.๒.๗ ปรับวิถีชีวิตของชุมชนในพื้นที่น้ำท่วมซ้ำซากให้อยู่อาศัยในกรณีน้ำท่วมได้ดีขึ้น
- ๔.๒.๘ เพิ่มขีดความสามารถในการรับมืออุทกภัยในระดับชุมชน
- ๔.๓ ด้านการจราจร
- ๔.๓.๑ กำหนดมาตรการเข้าออกของรถขนาดใหญ่ เช่น รถบรรทุก รถทัวร์ ในพื้นที่ชุมชนต่างๆ ตามความเหมาะสม
- ๔.๓.๒ พัฒนาพื้นที่ว่างกลางเมืองเป็นที่จอดรถ ตามช่วงเวลาที่เหมาะสม
- ๔.๓.๓ กำหนดให้ถนนบางสายไม่ให้มีที่จอดรถข้างทาง โดยให้ถนนนิพัทธ์อุทิศ ๑ - ๓ เป็นถนนนำร่อง
- ๔.๓.๔ เพิ่มบริการขนส่งมวลชนสาธารณะ
- ๔.๓.๕ เพิ่มช่องทางจราจร เช่น
- ๑) แยกเกาะหมี - มหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์
 - ๒) ถนนเพชรเกษม - คลอง ร.๕ - ถนนลพบุรีราเมศวร์
- ๔.๓.๖ จัดให้มีทางด่วนเฉพาะ (แบบเก็บค่าบริการ) จากด่านสะเดาเข้าเมืองหาดใหญ่ เพื่อส่งเสริมการท่องเที่ยวให้นักท่องเที่ยวจากมาเลเซียเข้าเมืองหาดใหญ่ได้โดยสะดวก อีกทั้ง เป็นการลดอุบัติเหตุ และลดปัญหาจราจรติดขัด บนถนนกาญจนวนิช ฯลฯ
- ๔.๓.๗ เร่งรัดดำเนินการโครงการรถไฟฟ้าความเร็วสูงจากหนองคาย - กรุงเทพฯ - ปาดังเบซาร์ เพื่อส่งเสริมการเดินทางท่องเที่ยวจากประเทศเพื่อนบ้าน
- ๔.๔ ด้านการพัฒนาพื้นที่
- ๔.๔.๑ ปรับลดพื้นที่เขตปลอดภัยทางทหารตามความเหมาะสม
- ๔.๔.๒ พัฒนาพื้นที่ทหารและรอบมหาวิทยาลัยสงขลานครินทร์เป็นพื้นที่ตั้งถิ่นฐานใหม่
- ๔.๔.๓ พัฒนาพื้นที่ตำบลควนลัง เพื่อรองรับการพัฒนาเป็นมหานครหาดใหญ่

๔.๔.๔ ใช้วิธีเวนคืนหรือจัดรูปที่ดินเพื่อตัดถนนสายใหม่ผ่านที่ดินที่ถูกปิดล้อม เพื่อเพิ่มพื้นที่
พัฒนาใหม่ๆ ลดปัญหาการจราจร และลดปัญหาอาชญากรรม ฯลฯ

.....